

ANATOMIE D'UNE BIFURCATION

Ander Gortazar Balerdi
ander@raz.eu, ander.gortazar@ehu.eus
Baiona, 2024/02/21



Carte de Cassini: Donibane Lohizune / Saint-Jean de Luz



Carte de Cassini: Baiona / Bayonne



Carte de Cassini: Donostia / Saint-Sébastien





Astigarraga vs. Angelu / Anglet

Pays Basque du Sud

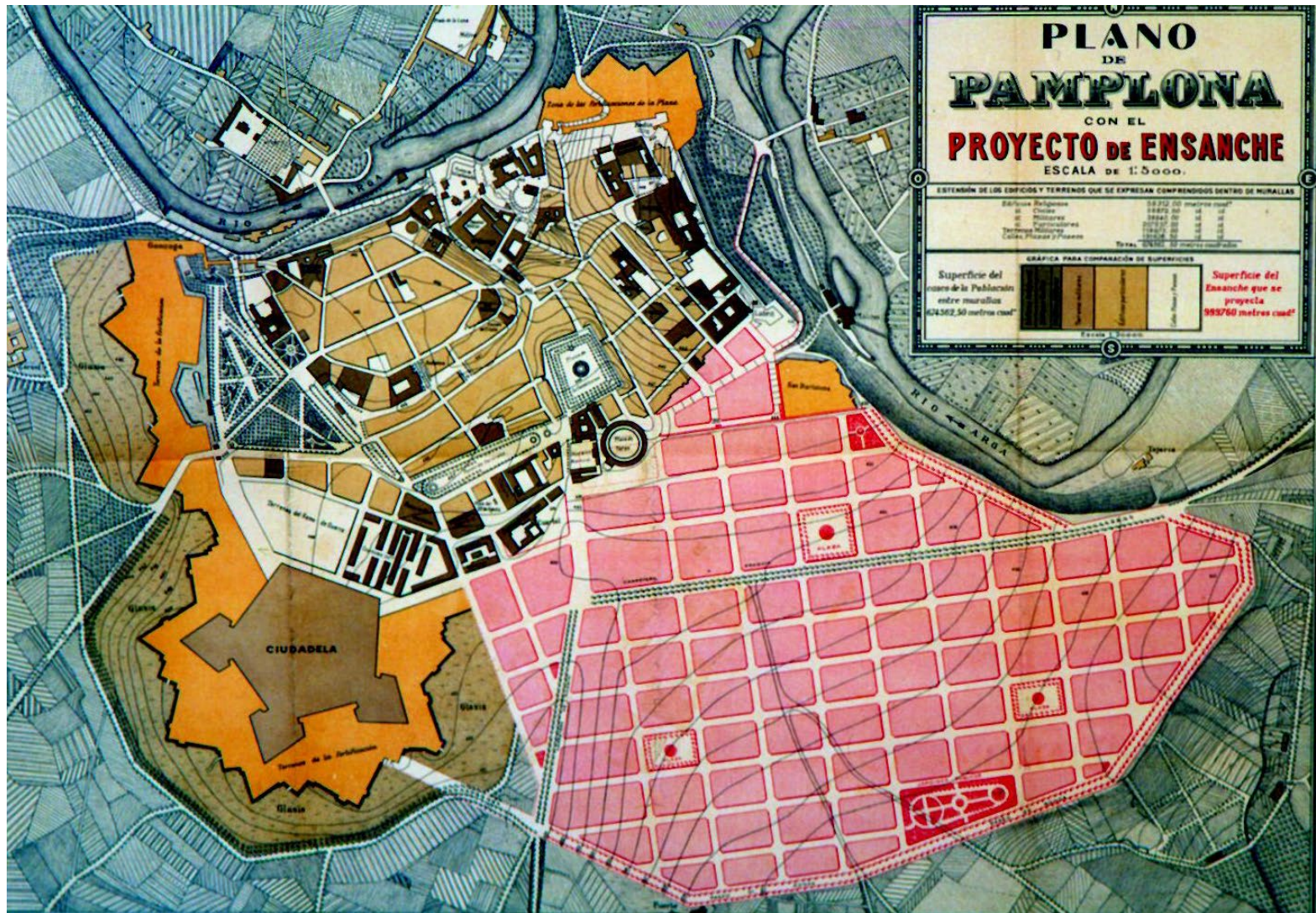
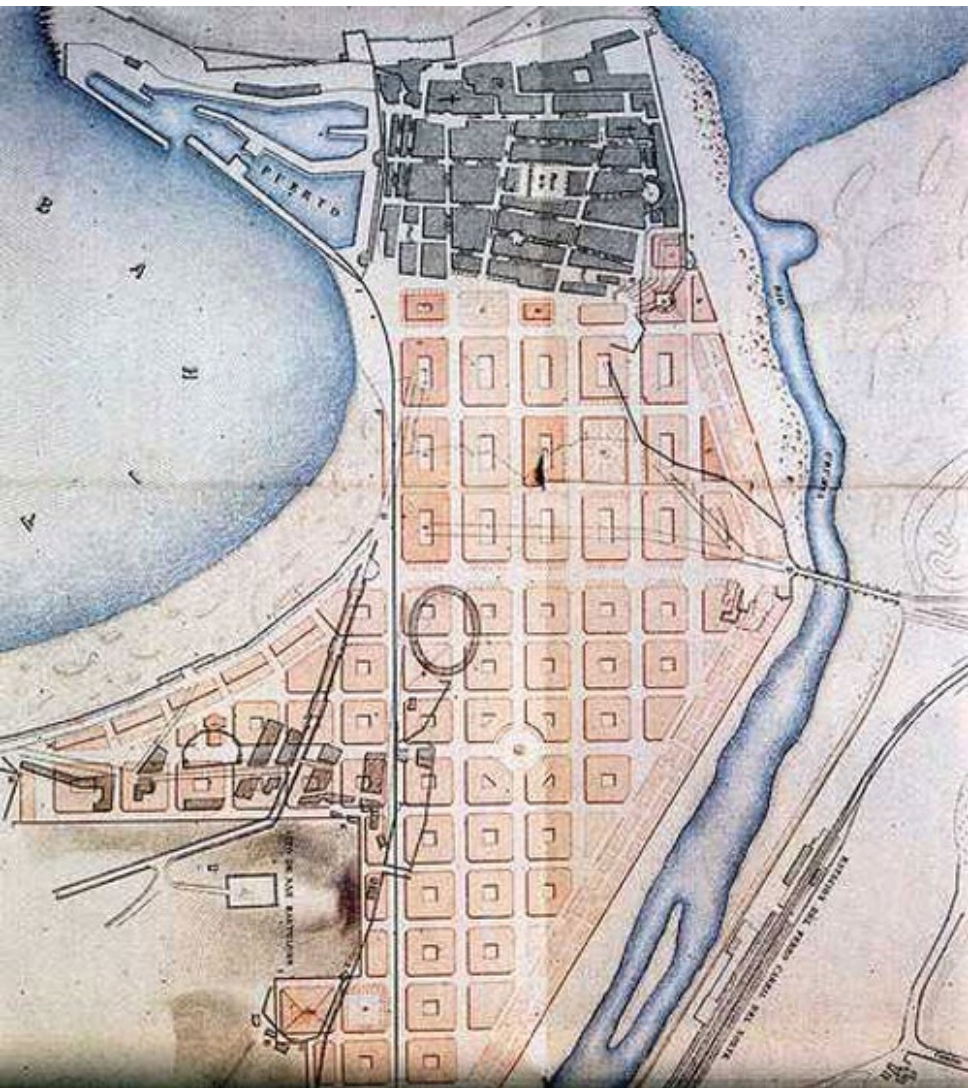
sur les traces de Cerdà



Barcelone avant l'expansion



Bilbao



Donostia / Saint-Sébastien & Iruñea / Pampelune



Densité a Hegoalde



Densité a Hegoa

Pays Basque du Nord

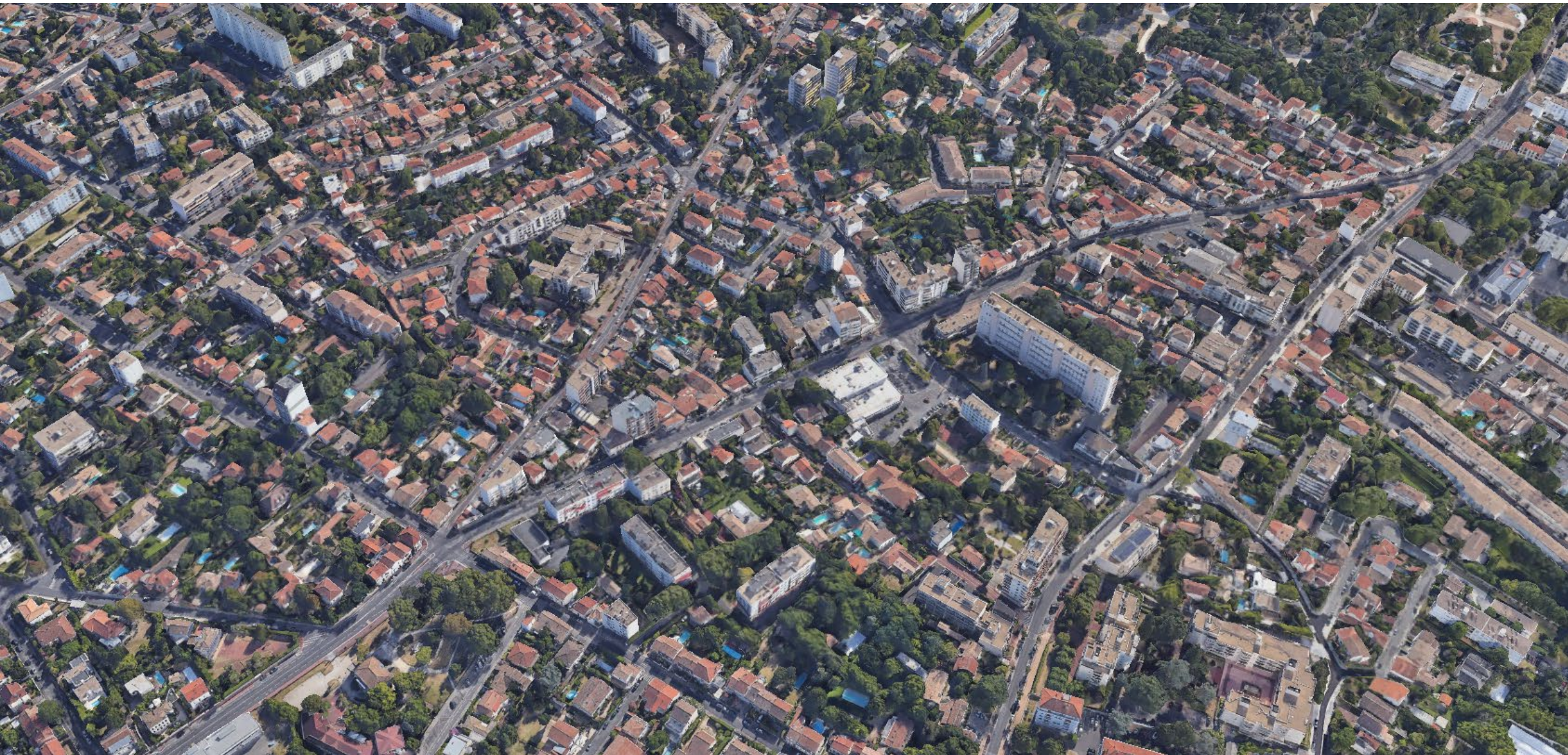
laissez-faire urbain



Bordeaux



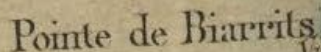
Bordeaux



Bordeaux

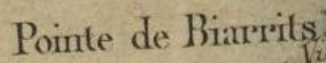


Bordeaux





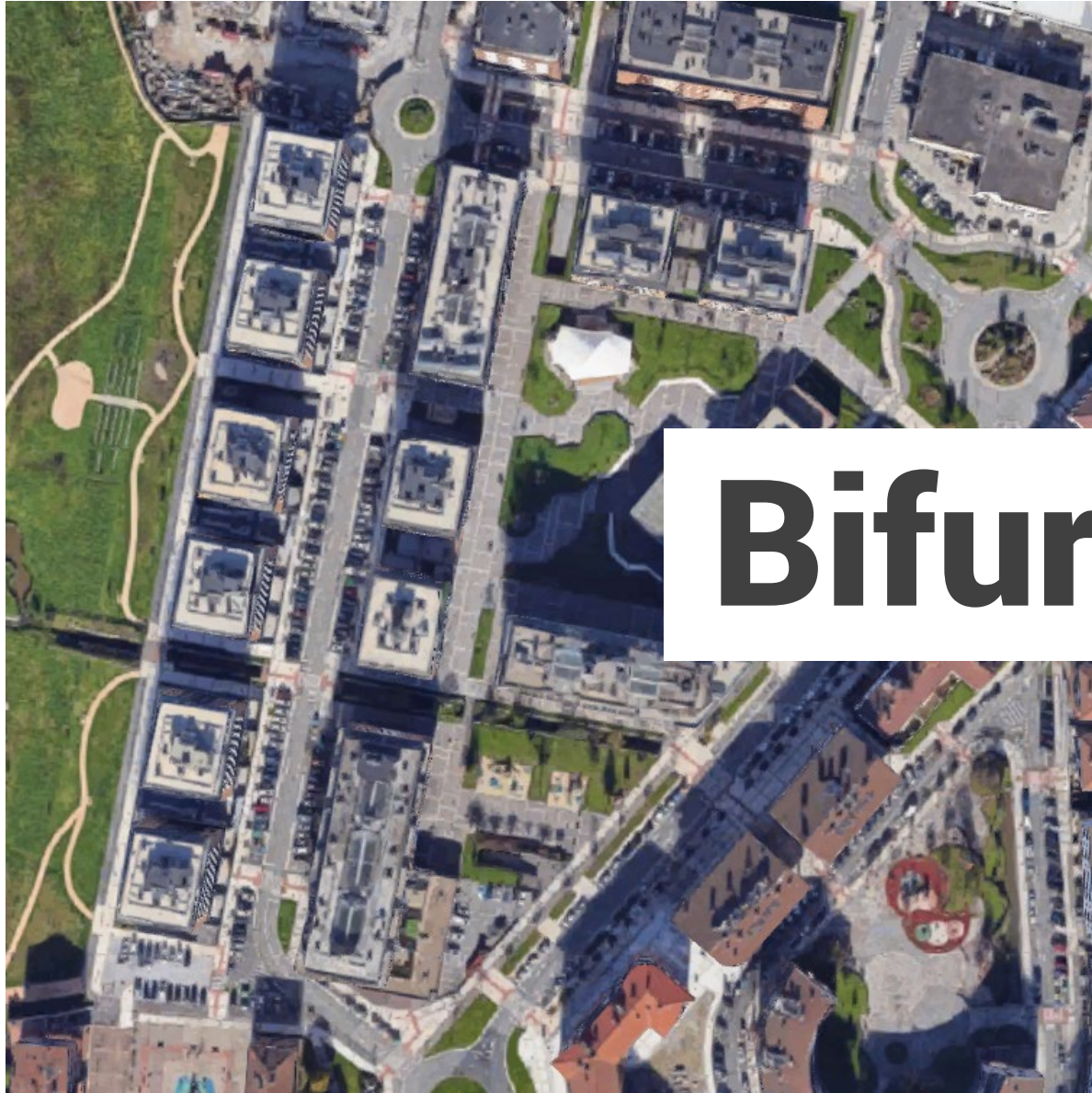
Biarritz



Biarritz



Biarritz



Bifurcation

Astigarraga vs. Angelu / Anglet

Bifurcation de la deuxième moitié du XIXème siècle

- Résultat de différentes lois nationales
- Impact différent de l'industrialisation et des migrations
- Extension planifiée vs. Croissance organique
- Délimité vs. Expansionniste
- Vertical vs. Horizontal
- Haute densité (pas toujours compacte) vs. faible densité

XXIe siècle: vers une confluence stratégique?

- Intégration européenne et liens transfrontaliers
- Plus d'autonomie, tant au sud qu'au nord
- Défi global, réponses locales
- DENSITÉ (douce)
- CONTINUITÉ (urbaine, construite, perçue)
- RYTHME (rythme piéton vs. rythme motorisé)
- COMPACTITÉ (forme urbaine et rurale)
- INTENSITÉ (mixité des fonctions)
- LOCALISATION (emplacement, lieu)
- CENTRALITÉ (des nouvelles centralités)

de la bifurcation à la confluence?

défis communs

1

Densifier,
réhabiliter,
(re)naturaliser

2

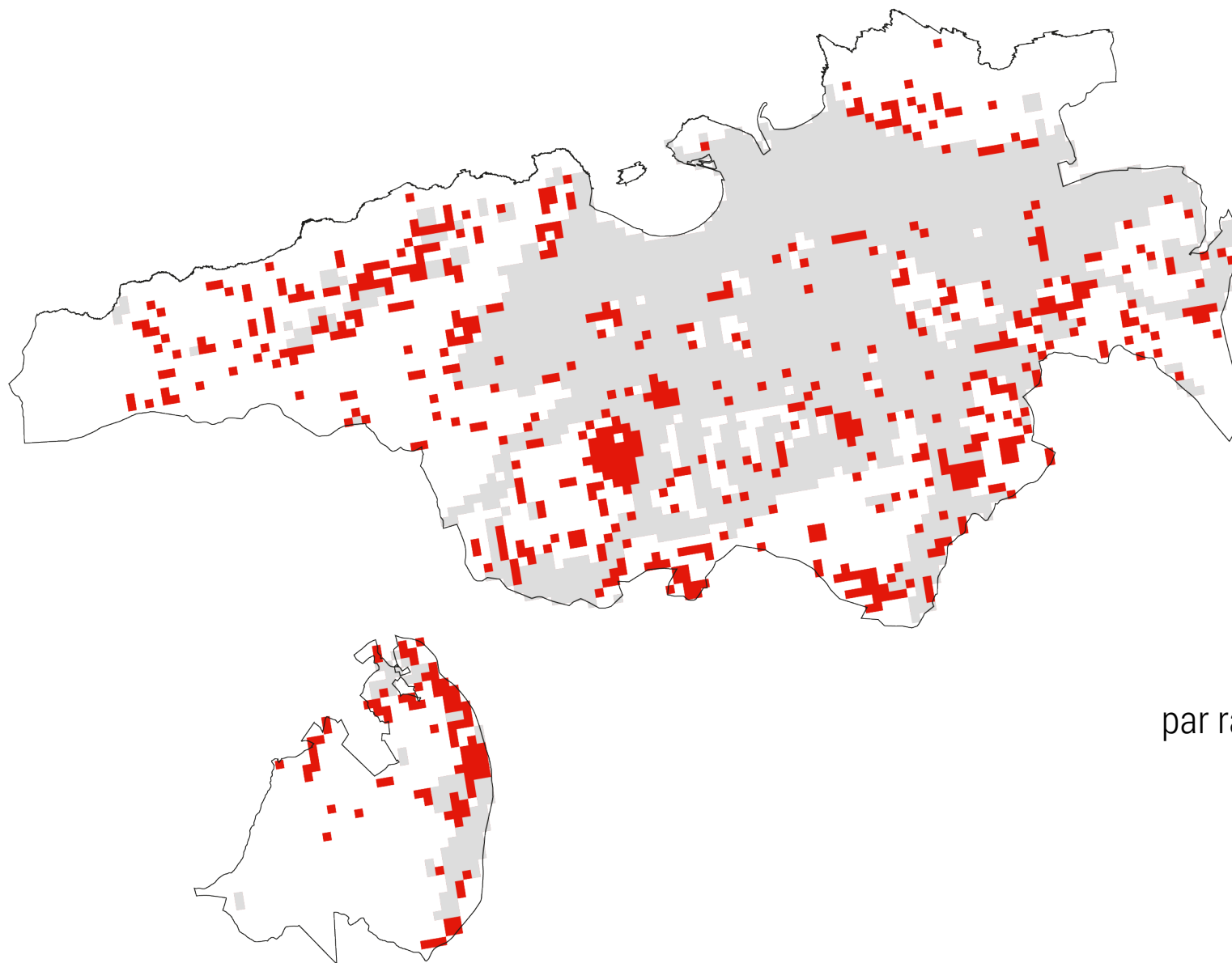
Le territoire
au-delà de la
grande ville

3

La mobilité,
épine dorsale de
la ville

1

Densifier,
réhabiliter,
(re)naturaliser



TERRAIN ARTIFICIALISÉ
par rapport au total de la commune

24%

2005

32%

2022

Loi 2/2006 du 30 juin sur le foncier et l'urbanisme

13. Classement des terrains non urbanisables

« En aucun cas, les besoins fonciers et de logement ne peut se faire au détriment de la colonisation du territoire (...). **Ces terrains, classés comme non urbanisables et destinés fondamentalement à garantir la durabilité environnementale** de notre société, ne peuvent être utilisés qu'à des fins résidentielles liées aux besoins agricoles et à la récupération des bâtiments historiques de notre pays. »



1 Densifier, réhabiliter, (re)naturaliser

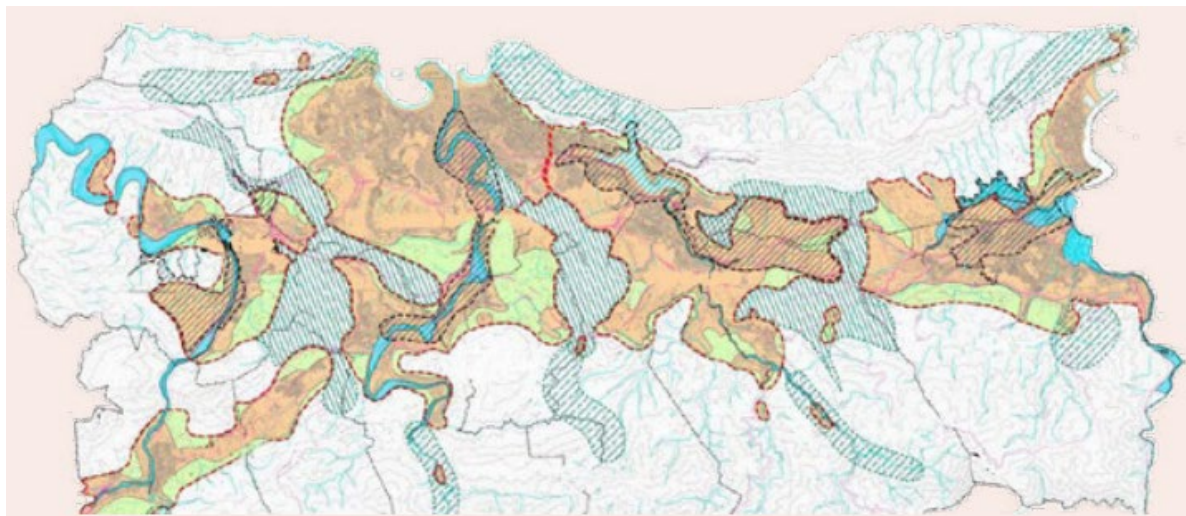
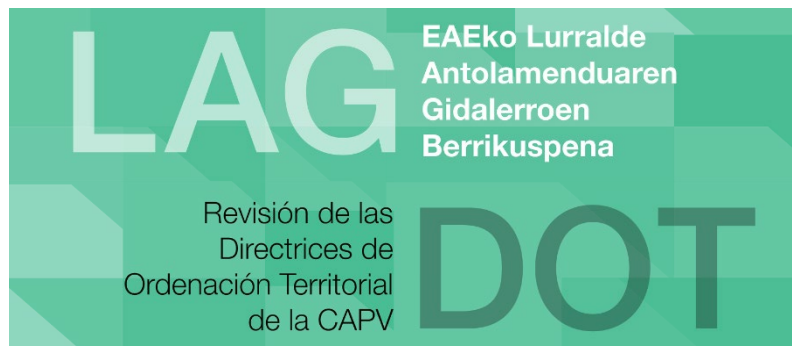
IGELDO, Donostia / Saint-Sébastien



1 Densifier, réhabiliter, (re)naturaliser

Arbona, Arrangoitze, Basusarri

Lignes directrices en matière d'aménagement du territoire



6.3 Périmètre de croissance urbaine

« La densification et la régénération urbaine comme action préférée pour les nouveaux projets et, à la fin, **l'établissement de périmètres efficaces qui limitent l'expansion des zones urbanisées**, sont des facteurs critiques avec une incidence décisive sur la qualité ambiante et la gestion des ressources naturelles. »



Loi climat et résilience

Objectif ZAN: Zéro Artificialisation Nette

OBJECTIF « ZÉRO ARTIFICIALISATION NETTE » :

DE QUOI PARLE-T-ON ?

Si la France s'est fixé un objectif d'atteindre le zéro artificialisation nette d'ici 2050, cette trajectoire est progressive et conjugue la maîtrise de l'étalement urbain avec la préservation des sols vivants.

Comment calculer l'artificialisation nette d'un territoire ?

C'est le solde entre :

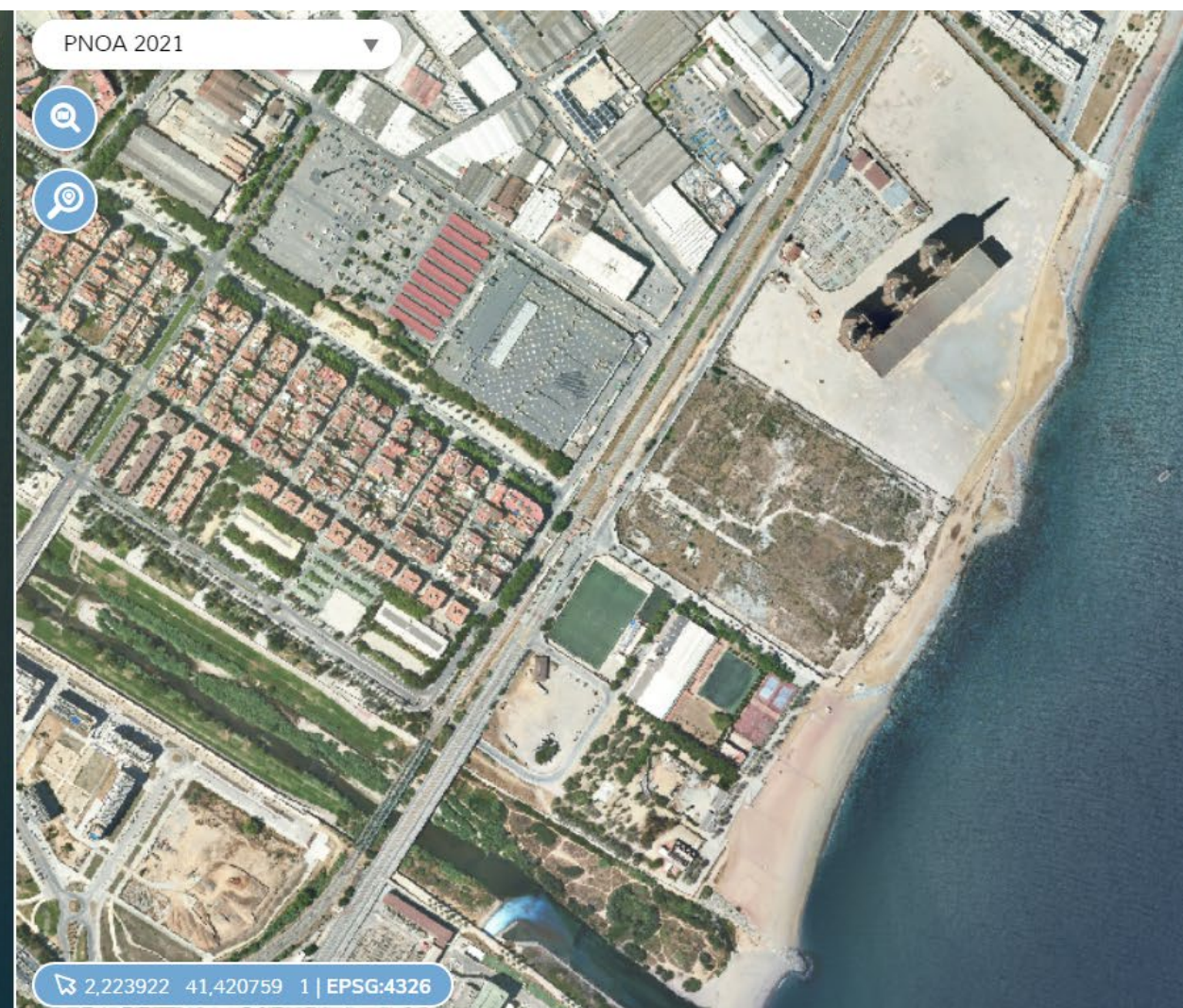
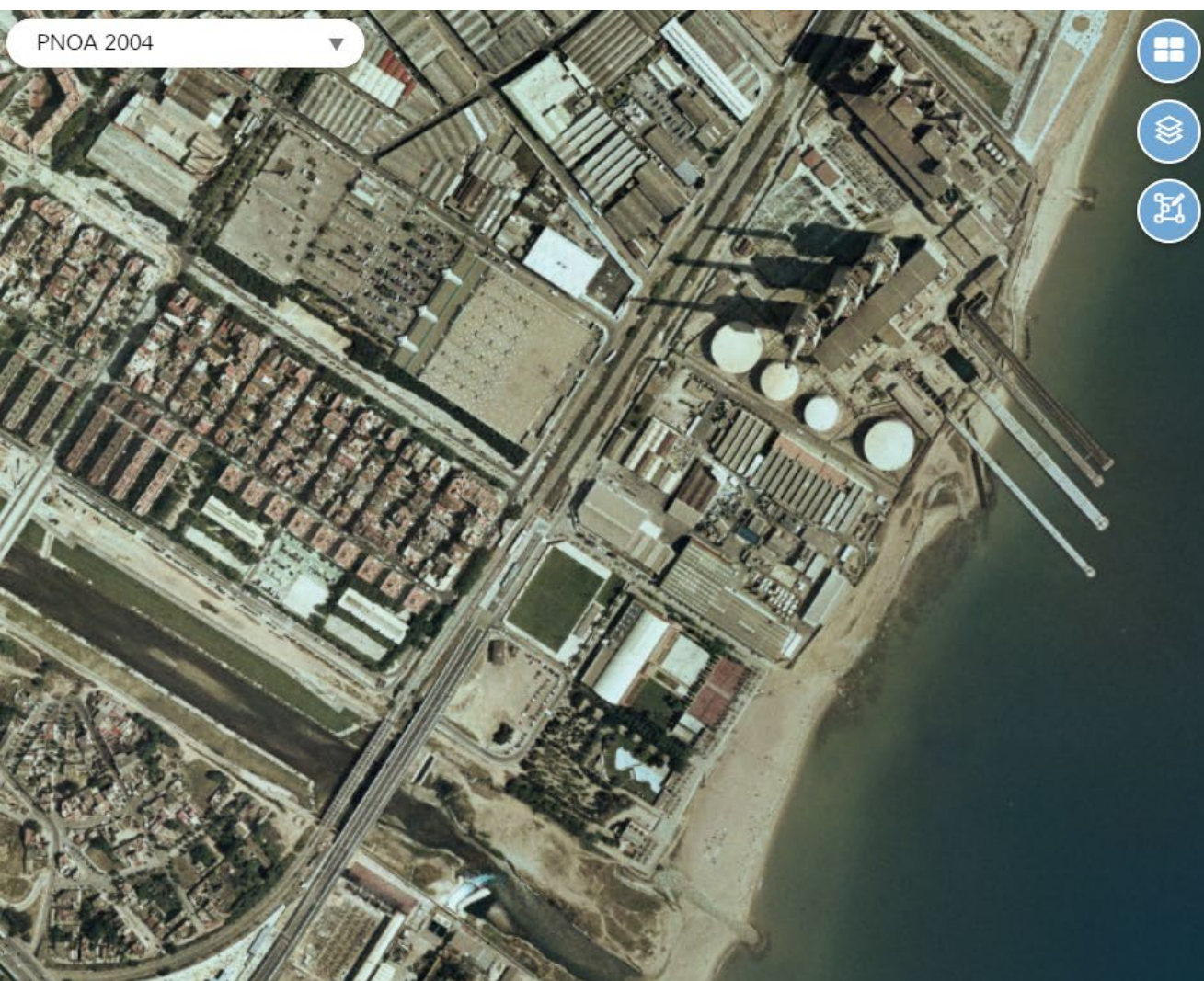


Les surfaces nouvellement artificialisées
(création de bâtiment, route ou parking goudronnés, voie ferrée, décharges...)



Les surfaces nouvellement rendues à la nature
(création de plan d'eau, cours d'eau, plage, carrières, champs agricoles, forêt, prairie, parc urbain boisée...)

La France s'est fixée l'objectif d'atteindre le « zéro artificialisation nette des sols » en 2050, avec un objectif intermédiaire de réduction de moitié de la consommation d'espaces naturels, agricoles et forestiers sur la décennie 2021-2031, par rapport à la décennie précédente 2011-2021.



1 Densifier, réhabiliter, (re)naturaliser

LandLab. Adaptation au changement climatique pour le Front Côtier des Trois Cheminées. Barcelone



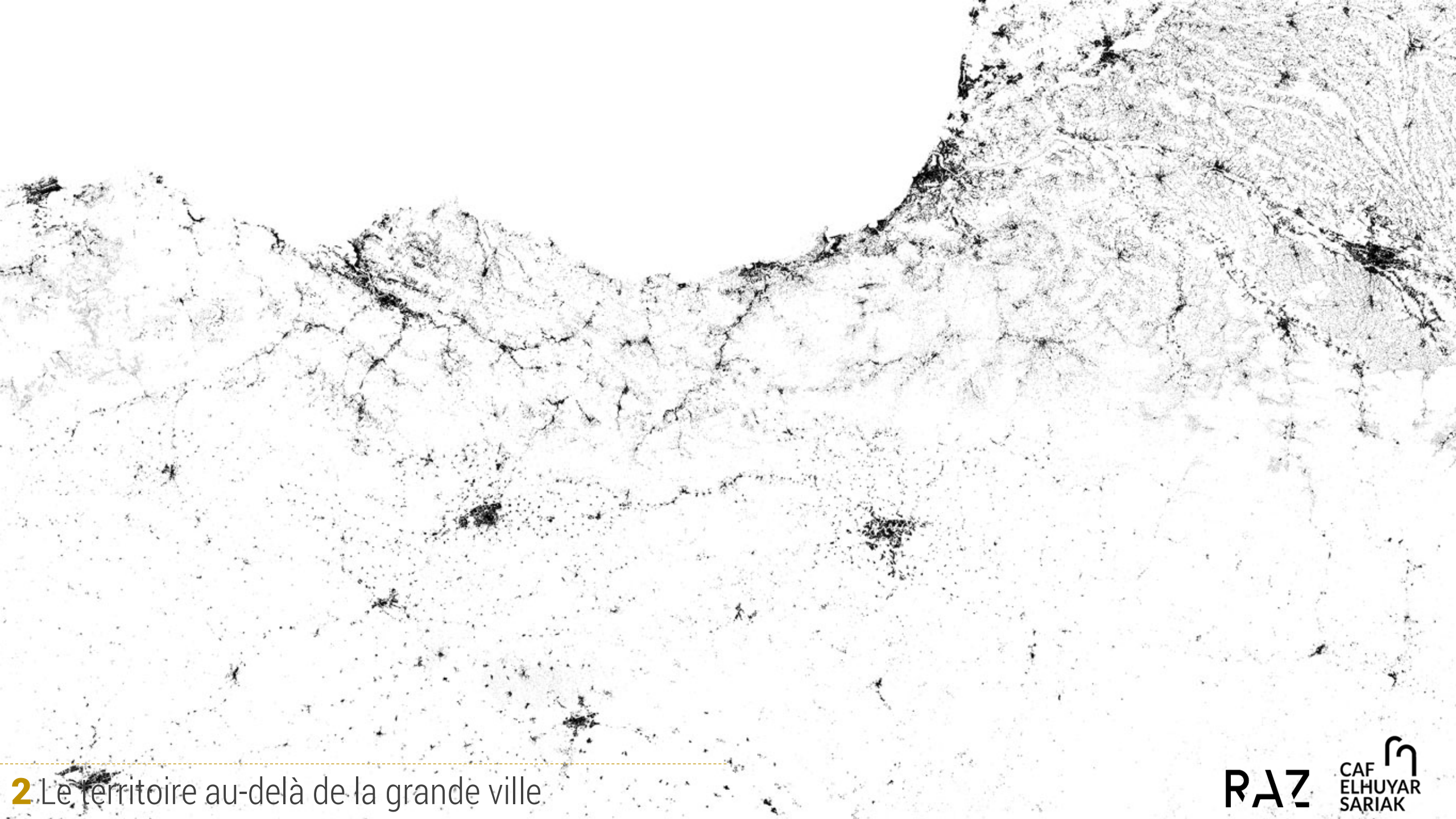


1 Densifier, réhabiliter, (re)naturaliser

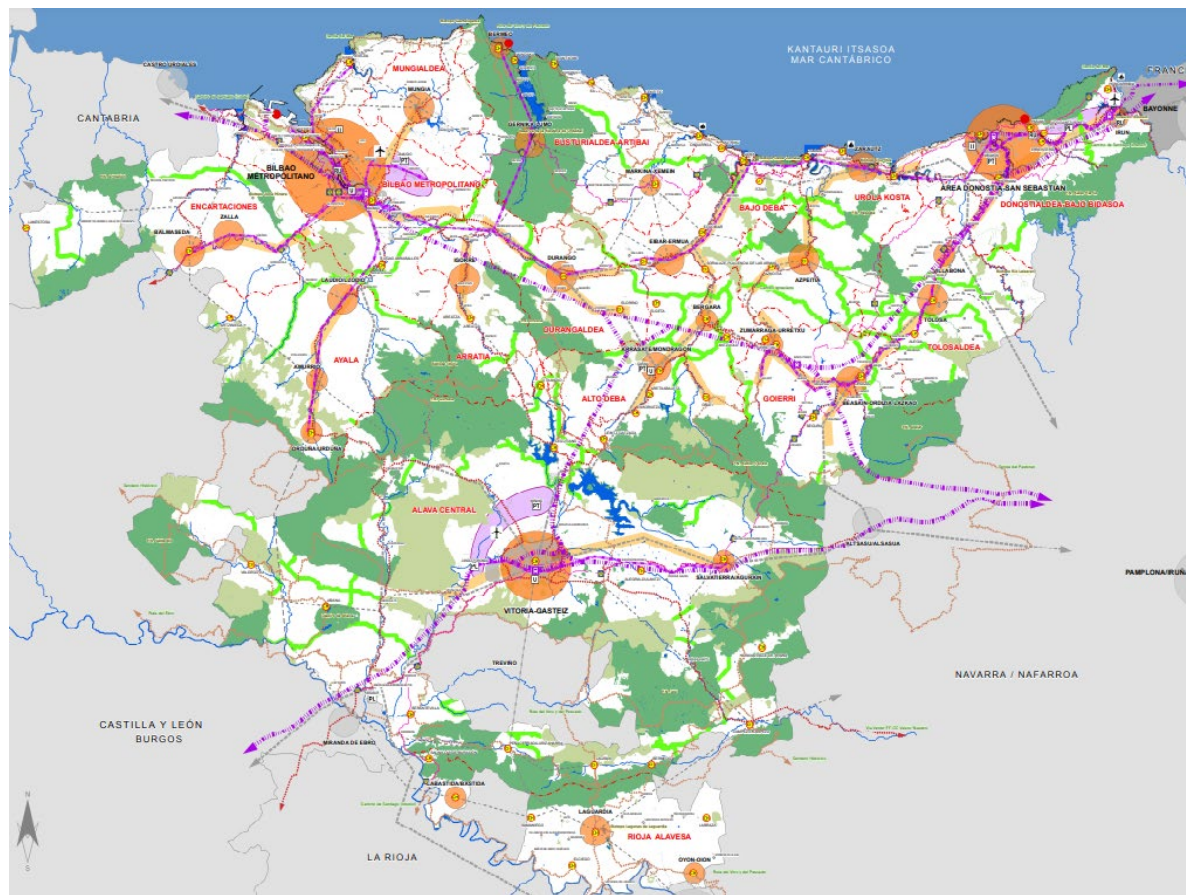
LandLab. Adaptation au changement climatique pour le Front Côtier des Trois Cheminées. Barcelone

2

Le territoire
au-delà de la
grande ville



Lignes directrices en matière d'aménagement du territoire



Système urbain

Le réseau des capitales secondaires est un élément fondamental du système urbain du Pays Basque : **la consolidation d'un réseau de des villes de taille moyenne** capables de fournir une base urbaine et des services adéquats à l'ensemble du territoire.



Donostia / Saint-Sébastien



Oresa



Donostia / Saint-Sébastien



Tolosa



Oresa

3

La mobilité,
épine dorsale de
la ville

Demain, les **deux** lignes
de Tram'Bus desserviront
50% de la population,
57% des emplois et
65% des scolaires

La **ligne 1** desservira notamment le quartier des Hauts de Sainte-Croix, la Gare de Bayonne, le centre-ville de Bayonne, la Sous-Préfecture, les quartiers Marinadour et Balichon, la zone des Pontots, BAB2, le quartier du Busquet, le campus de Montauray, la Mairie d'Anglet, le stade Aguiléra, le centre-ville de Biarritz.

La **ligne 2** desservira notamment le centre-ville de Tarnos, le centre commercial de l'Océan, les allées Paulmy, le stade Jean Dauger, le centre hospitalier et les établissements scolaires, la Technocité, ...

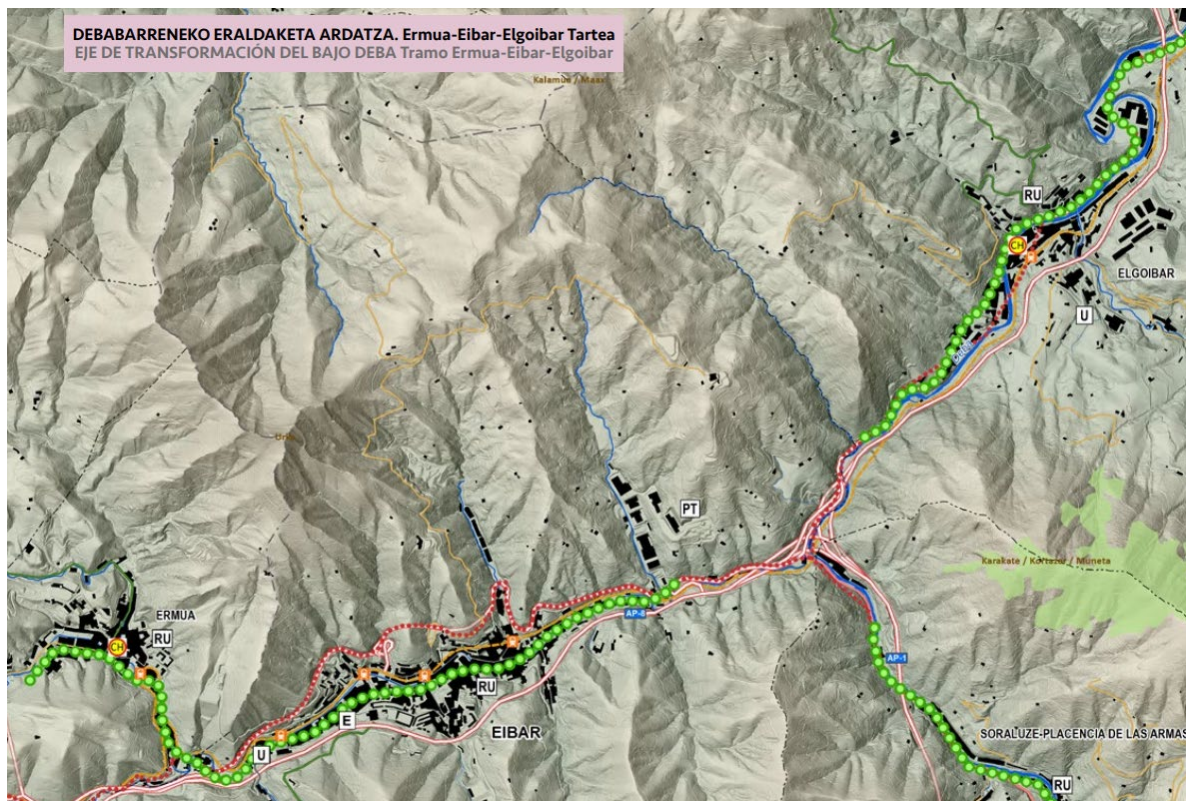
P Projet de Parking Relais



EN RÉSUMÉ

- 2 lignes de Tram'Bus
- 25,2 km
- 4 millions de passagers attendus
- 20 véhicules Tram'Bus

Lignes directrices en matière d'aménagement du territoire



Écoboulevards

Après la mise en service de nouveaux axes routiers, **favoriser la transformation des anciennes routes en axes citoyens.**

Développer des écoboulevards, avec des **plates-formes réservées aux transports collectifs et aux piétons et vélos**, comme structures pour articuler les différentes pièces urbaines et localiser de **nouveaux développements et espaces de centralité.**



3 La mobilité, épine dorsale de la ville

Transformation d'une entrée d'autoroute, Lyon



3 La mobilité, épine dorsale de la ville

Ategorrieta, Donostia / Saint Sébastien



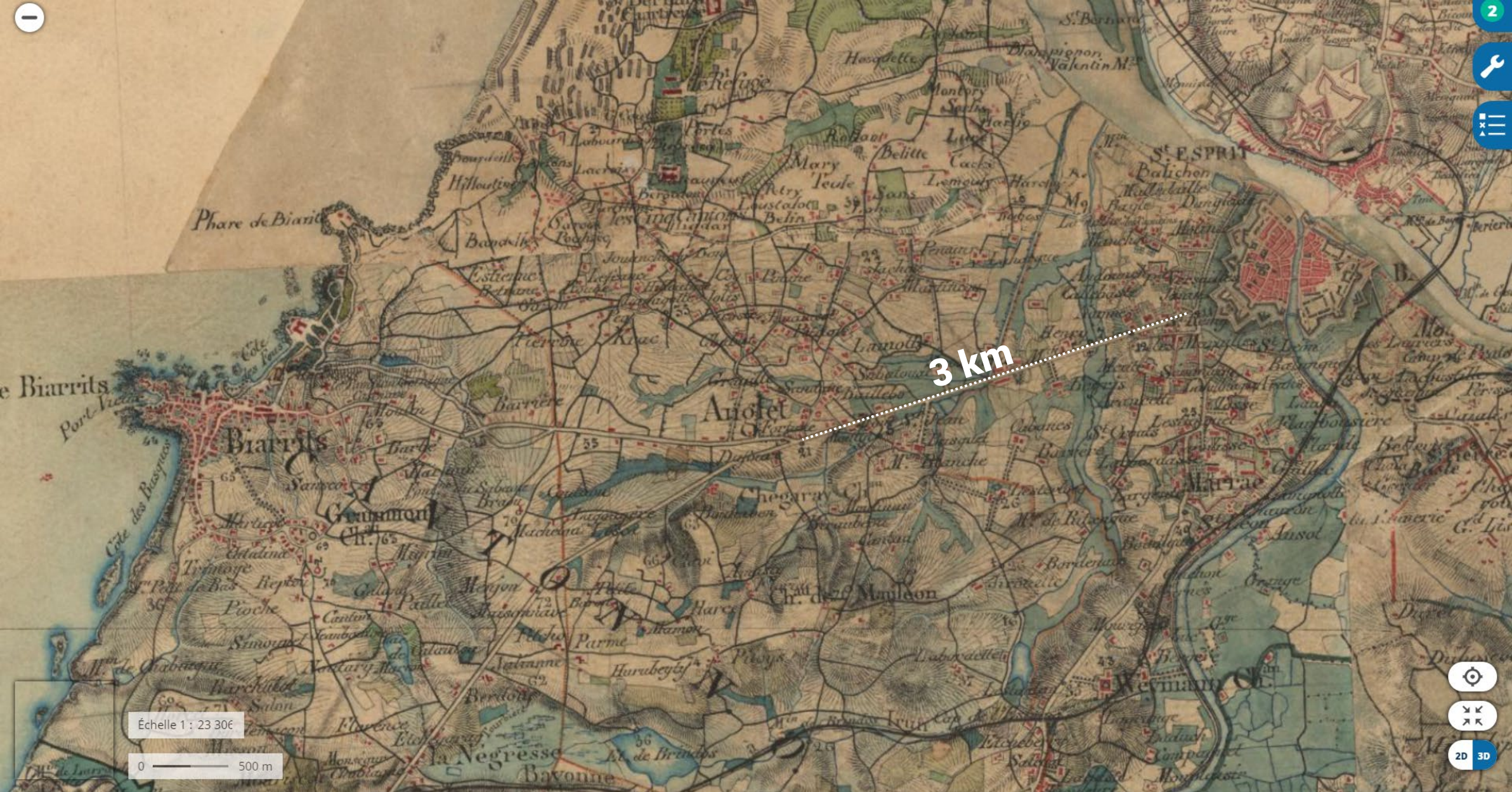
3 La mobilité, épine dorsale de la ville

Ategorrieta, Donostia / Saint Sébastien



3 La mobilité, épine dorsale de la ville

Proposition ATEGORRIETA PLAZA, Donostia / Saint Sébastien



3 La mobilité, épine dorsale de la ville